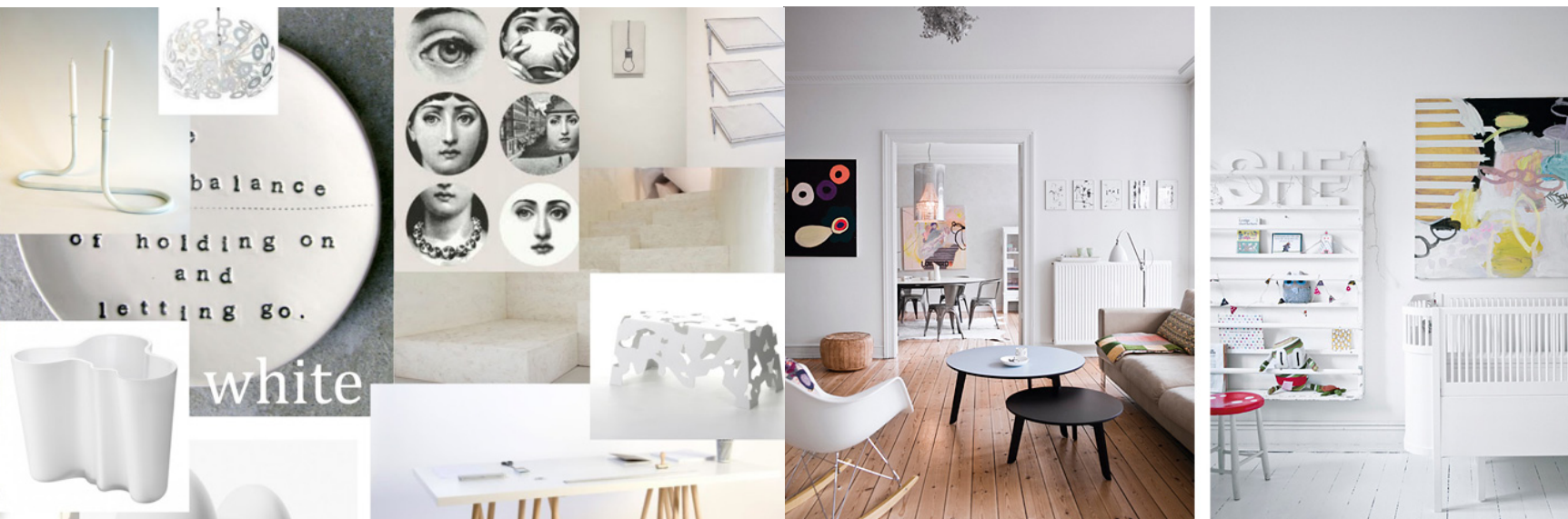


KEURMERK STYLIST

vastgoed



personal support

working with quality

www.keurmerkstylist.nl

Keurmerkstylist Vastgoed

- Schrijf een korte zakelijke presentatie over jou en je werkzaamheden die je ook mondeling kunt overbrengen
- Neem een portfolio van 3 afgeronde projecten mee met foto's van de voor- en de nasituatie en minimaal 1 schriftelijk adviesrapport behorend bij een van deze projecten alsmede de hiervoor uitgebrachte offerte. Ook wanneer je normaal gesproken geen adviesrapporten schrijft is het een belangrijke methode om te kijken op welke wijze je werkt en adviseert.
- Indien je modelwoningen/leegstaand onroerend goed inricht neem deze dan op in je portfolio.
- Schrijf eventueel in korte bewoording op wat bovenstaande projecten in kernwoorden inhouden.
- Welke werkwijze hanteer je bij een gemiddeld project, van begin tot afronding. Leg dit uit middels een stappenplan.
- Hoe analyseer je de markt waarin de betreffende woning te koop staat/komt.
- Met welke factoren houd je rekening bij het maken van een projectplan
- Kun je vertellen hoe je een doelgroepanalyse maakt?
- Hoe zorg je er voor dat de woning, tijdens de verkoopperiode, leefbaar blijft voor de klant maar snel klaar voor een bezichtiging.
- Geef een aantal voorbeelden van adviezen die je de klant geeft voor een bezichtiging.
- Wat zijn de taken van een makelaar en kun je benoemen welke taken liggen grensgebieden van vastgoedstylist/makelaar?
- Kun je in 5 regels aangeven wat de huidige situatie op de woningmarkt is in jouw regio en landelijk?
- Wat zijn de verwachtingen met betrekking tot de woningmarkt en de hypotheekmarkt voor de komende jaren?
- Op welke wijze houd jij jezelf op hoogte van het nieuws op de vastgoedmarkt?
- Van welk project heb je het meest geleerd en waarom?
- Wat zijn de belangrijkste kleuren en materialen die binnen vastgoedstyling worden toegepast?

- Heb je een netwerk van bedrijven die je ondersteunen tijdens een grote opdracht? Hoe stuur je deze mensen aan?
- Wie verzorgt de fotografie van je projecten? Hoe ga je te werk, hoe stuur je de fotograaf aan?

KEURMERK STYLIST



working with quality

www.keurmerkstylist.nl